

IN-1

## INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

1. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

### A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

**Wójt Gminy Budzyl**  
**ul. Przemysłowa 16A, 64-840 Budzyl**

### B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. informacja składana po raz pierwszy       2. korekta uprzednio złożonej informacji (miesiąc – rok) .....

### C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel, użytkownik lub posiadacz       2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

### D. DANE PODATNIKA – PODATNIKÓW

#### D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Nazwisko

6. Pierwsze imię, drugie imię

7. Numer NIP

8. Numer PESEL

9. Data urodzenia

10. Imię ojca

11. Imię matki

#### D.2. ADRES ZAMIESZKANIA

12. Kraj

13. Województwo

14. Powiat

15. Gmina

16. Ulica

17. Nr domu

18. Nr lokalu

19. Miejscowość

20. Kod pocztowy

21. Poczta

22. Nr telefonu

23. Adres e mail

#### D.3. DANE IDENTYFIKACYJNE

24. Nazwisko

25. Pierwsze imię, drugie imię

26. Numer NIP

27. Numer PESEL

28. Data urodzenia

29. Imię ojca

30. Imię matki

#### D.4. ADRES ZAMIESZKANIA

31. Kraj

32. Województwo

33. Powiat

34. Gmina

35. Ulica

36. Nr domu

37. Nr lokalu

38. Miejscowość

39. Kod pocztowy

40. Poczta

41. Nr telefonu

42. Adres e mail

IN-1<sup>(1)</sup>

1/3

**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**

<b>E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>		Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha)
1. Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	43.	m <sup>2</sup>
2. Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiornikach sztucznych	44.	ha
3. Grunty zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	45.	m <sup>2</sup>
4. Grunty pozostałe ,	46.	m <sup>2</sup>
5. Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. orewitalizacji (Dz.U.poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	47.	m <sup>2</sup>

1) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

**E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

		Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>
Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Kondygnacje o wysokości do 1,40 cm pominać, kondygnacje o wysokości od 1,40 cm do 2,20 cm – zaliczyć 50% powierzchni		
1. Budynki mieszkalne - ogółem		48. m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	49. m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	50. m <sup>2</sup>
2. Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem		51. m <sup>2</sup>
w tym	- w budynkach mieszkalnych	52. m <sup>2</sup>
	- w budynkach niemieszkalnych	53. m <sup>2</sup>
3. Budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		54. m <sup>2</sup>
w tym	- w budynkach mieszkalnych	55. m <sup>2</sup>
	- w budynkach niemieszkalnych	56. m <sup>2</sup>
4. Budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		57. m <sup>2</sup>
w tym :	- w budynkach mieszkalnych	58. m <sup>2</sup>
	- w budynkach niemieszkalnych	59. m <sup>2</sup>
5. Budynki zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		60. m <sup>2</sup>
6. Budynki pozostałe - ogółem		61. m <sup>2</sup>

**E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**

		Podstawa opodatkowania w zł*
1. Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej – wartość, określona na podstawie art. 4 ust.1 pkt.3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12.01.1991 r. o podatkach i opłatach	62.	zł
2. Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie zbiorowego zaopatrzenia ludności w wodę i odbioru nieczystości płynnych oraz składowania odpadów komunalnych - wartość, określona na podstawie art. 4 ust.1 pkt.3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12.01.1991 r. o podatkach i opłatach	63.	zł

**F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH** (do niniejszej informacji dołączono)

64. Liczba załączników ZN-1/A .....	65. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
----------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## G. PODPIS PODATNIKA /PODATNIKÓW OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

66. Imię	67. Nazwisko
68. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	69. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2)
70. Imię	71. Nazwisko
72. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	73. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2)

## H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

74. Uwagi organu podatkowego	
75. Data (dzień - miesiąc - rok)	76. Podpis przyjmującego formularz

\*Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r. poz. 613 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągła się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

2) Niepotrzebne skreślić.

### Pouczenie:

W przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług Identyfikatorem podatkowym jest Nr PESEL - obowiązkowy.

W przypadku pozostałych podatników –podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu Identyfikatorem podatkowym jest Nr NIP – obowiązkowy.