

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Wójt Gminy Budzyń
ul. Lipowa 6, 64-840 Budzyń

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta uprzednio złożonej informacji (miesiąc – rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

5. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel, użytkownik lub posiadacz 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA – PODATNIKÓW

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

6. Nazwisko

7. Pierwsze imię, drugie imię

8. Numer NIP

9. Numer PESEL

20. Data urodzenia

31. Imię ojca

42. Imię matki

D.2. ADRES ZAMIESZKANIA

53. Kraj

64. Województwo

75. Powiat

86. Gmina

097. Ulica

108. Nr domu

19. Nr lokalu

110. Miejscowość

121. Kod pocztowy

132. Poczta

23.Nr telefonu

24. Adres e mail

D.3. DANE IDENTYFIKACYJNE

145. Nazwisko

156. Pierwsze imię, drugie imię

167. Numer NIP

28. Numer PESEL

29. Data urodzenia

30. Imię ojca

31. Imię matki

D.4. ADRES ZAMIESZKANIA

32. Kraj

33. Województwo

174. Powiat

35. Gmina

186. Ulica

197. Nr domu

208. Nr lokalu

39. Miejscowość

40. Kod pocztowy

41. Poczta

42.Nr telefonu

43.Adres e mail

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW	Podstawa opodatkowania w m² (ha)
1. Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	44. m ²
2. Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiornikach sztucznych	45. ha
3. Grunty zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	46. m ²
4. Grunty pozostałe ,	47. m ²
5. Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. orewitalizacji (Dz.U.poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	48. m ²

1) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

		Podstawa opodatkowania w m²
Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Kondygnacje o wysokości do 1,40 cm pominać, kondygnacje o wysokości od 1,40 cm do 2,20 cm – zaliczyć 50% powierzchni		
1. Budynki mieszkalne - ogółem		49. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	50. m ²
	- powyżej 2,20 m	51. m ²
2. Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem		52. m ²
w tym	- w budynkach mieszkalnych	53. m ²
	- w budynkach niemieszkalnych	54. m ²
3. Budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		55. m ²
w tym	- w budynkach mieszkalnych	56. m ²
	- w budynkach niemieszkalnych	57. m ²
4. Budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		58. m ²
w tym :	- w budynkach mieszkalnych	59. m ²
	- w budynkach niemieszkalnych	60. m ²
5. Budynki zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		61. m ²
6. Budynki pozostałe - ogółem		62. m ²

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

		Podstawa opodatkowania w zł*
1. Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej – wartość, określona na podstawie art. 4 ust.1 pkt.3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12.01.1991 r. o podatkach i opłatach		63. zł
2. Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie zbiorowego zaopatrzenia ludności w wodę i odbioru nieczystości płynnych oraz składowania odpadów komunalnych - wartość, określona na podstawie art. 4 ust.1 pkt.3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12.01.1991 r. o podatkach i opłatach		64. zł

F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)

65. Liczba załączników ZN-1/A	66. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
----------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

G. PODPIS PODATNIKA /PODATNIKÓW OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

67. Imię	68. Nazwisko
69. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	70. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2)
71. Imię	72. Nazwisko
73. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	74. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2)

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

75. Uwagi organu podatkowego	
76. Data (dzień - miesiąc - rok)	77. Podpis przyjmującego formularz

*Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 613 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągła się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

2) Niepotrzebne skreślić.

Pouczenie:

W przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzających działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług Identyfikatorem podatkowym jest Nr PESEL - obowiązkowy.

W przypadku pozostałych podatników –podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu Identyfikatorem podatkowym jest Nr NIP – obowiązkowy.