

U C H W A Ł A Nr XXX / 213 / 2013
RADY GMINY BUDZYŃ
z dnia 12 listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, ze zmianami) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, ze zmianami) **Rada Gminy Budzyń u c h w a ł a**, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą, dla działek oznaczonych nr ewid. 231 o pow. 0,5100 ha i nr ewid. 233 o pow. 0,4900 ha położonych w obrębie Nowe Brzeźno, będących własnością Gminy Budzyń.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Budzyń.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U Z A S A D N I E N I E

Podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne, ponieważ w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) zmieniono zasady w przypadku gdy: „po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad Wójt Gminy może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Dotychczasowe użytkowanie gruntów przez Dzierżawcę P. Jerzego Jabłońskiego korzystnie wpływa na utrzymanie porządku na nieruchomości, dlatego też zasadne jest przedłużenie umowy dzierżawnej na kolejne 3 lata.

Zgodnie z powołaną ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy należy do właściwości Rady Gminy.