

U C H W A Ł A Nr XX /130 / 2012
RADY GMINY BUDZYŃ
z dnia 28 czerwca 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, ze zmianami) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, ze zmianami) **Rada Gminy Budzyń u c h w a ł a**, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na okres **od 01.09.2012r. do 31.08.2015r.** kolejnych umów dzierżaw, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Budzyń.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U Z A S A D N I E N I E

Podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne, ponieważ w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami) zmieniono zasady w przypadku gdy: „po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad Wójt Gminy może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady Gminy”.

W załączniku do uchwały sporządzono wykaz nieruchomości, których dzierżawcy już od wielu lat wydzierżawiają grunty komunalne, a umowy dzierżawy wygasają w 2012 r. Aby dzierżawa była przedłużona na kolejne 3 lata potrzebna jest zgoda Rady Gminy Budzyń. Przy zawieraniu umów dzierżaw stosowany jest cennik za wydzierżawienie nieruchomości komunalnych rolnych i nierolniczych z terenu gminy Budzyń, wg obowiązujących stawek ustalonych do mienia wchodzącego w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa - Agencji Nieruchomości Rolnych Filia w Pile.

Zgodnie z powołaną ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy należy do właściwości Rady Gminy.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat
(przedłużenie 2012-2015)**

Lp.	Położenie gruntów	Nr działki	Powierzchnia wydzierżawiona w ha
1	Budzyń	267	0,4100
		269	1,1200
2	Budzyń	1237	1,1700
3	Budzyń, Kąkolewice	320/3	3,9000
		119	0,4994
4	Budzyń	1104/1	2,9241
5	Budzyń	cz. 493	0,5500
6	Budzyń	2250	0,0564
7	Budzyń	1929/2	0,0224
		1929/3	0,0382
8	Kąkolewice	77	0,1900
9	Bukowiec	62/4	0,2500
		62/5	0,4141
10	Brzekiniec	cz.70/7	0,6500
		70/10	0,1700
11	Nowe Brzeźno	cz.178/1	5,3000
		178/2	1,5900
		cz.178/3	0,6500
12	Nowe Brzeźno	cz.178/1	2,5500
13	Nowe Brzeźno	cz. 343	0,0960
14	Nowe Brzeźno	cz.178/1	0,4500
15	Nowe Brzeźno	376	1,4200
16	Nowe Brzeźno	cz. 178/1	1,3500
17	Nowe Brzeźno	cz.178/3	3,8400
18	Nowe Brzeźno	cz.178/1	0,4500
19	Nowe Brzeźno	204	2,2600
20	Grabówka	189/1	0,0400
		189/3	1,3000
		190/2	1,3900
		190/1	0,0200
		153/2	0,6000

21	Podstolice	76	0,0516
22	Podstolice	cz. 214/1 215	0,5021 0,5923
23	Podstolice	214/2	0,1627
24	Podstolice	220	0,3309
25	Prosna	144/2	0,2100
26	Ostrówki	cz.104/1	0,6900
27	Ostrówki	cz.104/1	0,7200
28	Sokołowo Budzyńskie	398/2	3,7603
29	Sokołowo Budzyńskie	263/4 213/2 208 214	0,2800 0,2200 0,4100 0,0200
30	Sokołowo Budzyńskie	241	0,1500
31	Sokołowo Budzyńskie	228/1	0,2800
32	Sokołowo Budzyńskie	392/4 398/1	2,5492 3,9382
33	Sokołowo Budzyńskie	392/1 392/3 392/5	1,1763 1,9700 2,2698
34	Sokołowo Budzyńskie	cz. 253/7	0,2294
35	Wyszyny	cz. 163/4	0,0290
36	Wyszyny	cz. 163/4	0,0328
		Razem:	56,2452