

**U C H W A Ł A Nr XV/91/2011**  
**RADY GMINY BUDZYŃ**  
**z dnia 28 grudnia 2011 r.**

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XIII/72/2011 Rady Gminy Budzyń z dnia 14 listopada 2011 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat najemcom przy sprzedaży lokali mieszkalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Budzyń.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, ze zmianami), oraz art. 68 ust. 1 pkt 1, ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, ze zmianami) **Rada Gminy Budzyń u c h w a ł a**, co następuje :

**§ 1.** W Uchwale Nr XIII/72/2011 Rady Gminy Budzyń z dnia 14 listopada 2011 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat najemcom przy sprzedaży lokali mieszkalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Budzyń wprowadza się następującą zmianę:

w § 2 ust. 1 po pkt 2 dodaje się pkt 3 w następującym brzmieniu:

„3) 15 % od ceny sprzedaży nieruchomości zabudowanej przeznaczonej na cele mieszkaniowe, przy jednorazowej zapłacie całej należności przed zawarciem aktu notarialnego.”

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Budzyń.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

## UZASADNIENIE

W związku z występującymi nieruchomościami, stanowiącymi własność Gminy Budzyń, zabudowanymi na cele mieszkaniowe, które zostaną przeznaczone do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców, by zwiększyć zainteresowanie ich nabyciem udziela się bonifikatę 15 % od ceny sprzedaży takiej nieruchomości, przy jednorazowej zapłacie całej należności przed zawarciem aktu notarialnego.

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami Rada Gminy może udzielić bonifikaty od ustalonej ceny na podstawie art. 67 ust. 3 w/w ustawy przy sprzedaży mieszkań będących własnością Gminy Budzyń, na rzecz dotychczasowych najemców.