

U C H W A Ł A Nr IX / 44 / 2011
RADY GMINY B U D Z Y Ń
z dnia 29 czerwca 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, ze zmianami) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. t.j. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, ze zmianami) **Rada Gminy Budzyń u c h w a ł a**, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na okres **od 01.09.2011 r. do 31.08.2014 r.** kolejnych umów dzierżaw, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Budzyń.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne, ponieważ w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) zmieniono zasady w przypadku gdy: „po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad Wójt Gminy może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Gminy.”

W załączniku do uchwały sporządzono wykaz dzierżawców, którzy od wielu lat są dzierżawcami gruntów komunalnych, a umowy dzierżawy wygasają w 2011 r. Aby dzierżawa była przedłużona na kolejne 3 lata potrzebna jest zgoda Rady Gminy Budzyń.

Przy zawieraniu umów dzierżaw stosowany jest cennik za wydzierżawienie nieruchomości komunalnych rolnych i nierolniczych z terenu gminy Budzyń wg obowiązujących stawek ustalonych do mienia wchodzącego w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa - Agencji Nieruchomości Rolnych Filia w Pile.

Zgodnie z powołaną ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy należy do właściwości Rady Gminy.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
na okres do 3 lat (przedłużenie 2011-2014)**

Lp.	Nazwisko i imię	Położenie gruntów	Nr działki	Powierzchnia wydzierżawiona w ha
1	Dembska Zofia	Budzyń,	cz. 300/40	0,0134
2	Gadomski Stanisław	Budzyń,	cz. 436/18	0,4900
3	John Grzegorz	Budzyń,	231/3	0,4100
4	Lewandowska Maria	Budzyń	cz. 304/39	0,0098
5	Kubów Andrzej	Budzyń,	1014/5 1014/6 1015/3	0,0300 0,1000 0,1000
6	Ławniczak Piotr i Ewa	Budzyń,	cz. 361/1	0,4300
7	Rychlik Andrzej	Budzyń,	387/1 328/9	0,0700 0,9900
8	Wysocki Jan	Budzyń	989	0,2500
9	Kozłowski Julian	Brzekiniec	70/5 70/6 cz. 70/7	0,2000 0,1000 0,4500
10	Kowalski Józef	Bukowiec	48/2	0,0963
11	Misiewicz Janusz	Grabówka	14/4	0,9400
12	Dudziak Hieronim	Nowe Brzeźno	43 cz. 178/1 178/2 cz. 178/3	1,2700 5,3000 1,5900 0,6500
13	Banach Krzysztof	Nowe Brzeźno	340/3	0,6520
14	Jabłoński Jerzy	Nowe Brzeźno	cz. 178/1	2,5500
15	Koszny Karol	Nowe Brzeźno	156 155	1,3500 4,5800
16	Nowak Andrzej	Nowe Brzeźno	cz. 178/1	1,3500
17	Wyka Jan	Nowe Brzeźno	cz. 178/3	3,8400
18	Mścisz Józef	Nowe Brzeźno	cz. 178/1	0,4500
19	Kapsa Kazimierz	Nowe Brzeźno	cz. 178/1	0,4500

20	Budzyński Andrzej	Popielno	46/2	0,5000
21	Sobczak Jan	Popielno	116/6 116/4	0,1100 0,3000
22	Teodorowicz Leon	Podstolice	163	0,1088
23	Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna	Prosna	200	2,5500
24	Sell Leonard	Prosna	26	3,8300
25	Pijanowski Wiesław	Ostrówki	30/2	0,2500
26	Przywarczak Jan	Ostrówki	115/2 106	0,4200 0,0900
27	Rożek Marek	Wyszyny	240	0,0300
28	Wełnic Alicja	Sokołowo Budzyńskie	316/8	0,1400
29	Bucholc Jan	Sokołowo Budzyńskie	260 287/1 287/2 287/3 456/10	0,2000 0,0200 0,1100 0,2600 0,1079
30	Pielach Agnieszka	Grabówka	116/3 51 174/2	1,7000 0,0700 2,1400
31	Golis Jan	Grabówka	63/2	2,0000
			Razem:	43,6482