

Budzyń, dnia 04.04.2012r

Nr GKM.272.3.1.2012r

Uczestnicy postępowania
przetargowego ogłoszonego
w BZP w dniu 23.03.2012r
pod poz. 90716-2012
- wszyscy -

Dotyczy: postępowania przetargowego pn.:

PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 201505P W WYSZYNACH

Odpowiadając na pytania zadane przez jednego z uczestników postępowania, które wpłynęły do Zamawiającego w dniu 03.04.2012r udzielamy następujących odpowiedzi:

Pyt. 1

Ad.par.3pkt1 ppkt. 2) wzoru umowy.

Prosimy o korektę / uzupełnienie zapisów dot. warunków na bazie których zostaną udostępnione Wykonawcy pomieszczenia/miejsca na składowanie materiałów.

Odp.

Zapis § 3, pkt. 1 ppkt.2) wzoru umowy otrzymuje brzmienie:

Udostępnienie pomieszczeń – pomieszczenia po stronie Wykonawcy / miejsce na składowanie materiałów – teren pasa drogowego przy przebudowywanej drodze.

Pyt. 2

Ad.par.3 pkt1 wzoru umowy.

Wnosimy o dodanie ppkt. 6) o treści:

6) odbiór wykonanych robót budowlanych i zapłata należnego wynagrodzenia.

Odp.

Do § 3, pkt. 1 wzoru umowy dodajemy ppkt. 6) w brzmieniu: „odbiór wykonanych robót budowlanych i zapłata należnego wynagrodzenia”.

Pyt. 3

Ad.par.7pkt.1wzoru umowy

Czy wynagrodzenie , o którym mowa w par. 7 jest wynagrodzeniem ryczałtowym czy kosztorysowym (czyli stanowić będzie wynik iloczynu wykonanych robót i cen jednostkowych podanych w kosztorysach ofertowych stanowiących załącznik do Oferty Wykonawcy)?

Odp.

Wynagrodzenie za realizację zamówienia - cena końcowa zapisana w druku oferty jest wartością ryczałtowa wyliczoną na podstawie załączonych do SIWZ kosztorysów ślepych/ofertowych, i przedmiarów robót, które są integralną częścią dokumentacji przetargowej. Wyliczenie ceny ofertowej powinno być zgodne z Częścią III SIWZ - Instrukcja dla Wykonawców , Rozdział X Opis sposobu obliczania ceny, gdzie zapisane są wszystkie elementy składowe, które należy uwzględnić przy obliczaniu wynagrodzenia – ceny za realizację zadania. Wartość oferty musi uwzględniać wykonanie wszystkich składników ilościowych zamówienia (szt., mb, m2, m3).

W przypadku wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia nieprzewidzianych robót dodatkowych, uzupełniających, których Zamawiający nie mógł przewidzieć na etapie ogłoszenia przetargu, informujemy że będą one rozliczane zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych w ramach zapisów występujących w dokumentacji przetargowej (po cenach jednostkowych zapisanych w kosztorysie ofertowym).

Pyt.4

Ad.par.6 pkt3, ppkt) 10 wzoru umowy

Wnosimy o wykreślenie w całości ppkt 10 w par.6 pkt 3 wzoru umowy bądź określenie jakie „pozostałe dotyczące przedmiotu umowy” dokumenty miał na myśli Zamawiający. W chwili obecnej zapis ten wydaje się być zbyt ogólny.

Odp.

Dokonyjemy wykreślenia we wzorze umowy całości zapisu, który obowiązywał do tej pory w jej § 6, pkt. 3, ppkt. 10) „pozostałych dotyczących przedmiotu umowy”

Pyt.5

Ad.par.11 pkt 1 i 3 wzoru umowy.

Wnosimy o zmianę w par. 11 pkt. 1 i 3 słów „opóźnienie” na słowa: „zwłokę”

Wykonawca powinien odpowiadać za opóźnienie kwalifikowane (zwłoka) czyli za to, że nie wykonał swoich zobowiązań na skutek okoliczności za które ponosi odpowiedzialność.

Odp.

Zamawiający dokonuje zamiany we wzorze umowy w jej par. 11 pkt. 1 i 3 słów „opóźnienie” na słowa: „zwłokę”

Pyt.6

Ad. par. 11 pkt. 4 wzoru umowy

Wnosimy o zmianę w/w pkt., tak by brzmiał:

„(...).Zamawiający ma obowiązek uprzedniego **pisemnego** poinformowania Wykonawcy o zamiarze(…)”

Odp.

Zamawiający dokonuje we wzorze umowy w jej § 11 pkt.4 zmiany przez dopisanie jednego wyrazu „pisemnego”

Po zmianie cyt. § 11 pkt. 4 otrzymuje brzmienie:

Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko wady nieusunięte w terminie ustalonym w § 9 umowy. Zamawiający ma obowiązek uprzedniego pisemnego poinformowania Wykonawcy o zamiarze zastępczego usunięcia wad. Zastępcze usunięcie wady nie zwalnia z obowiązku zapłaty kar umownych, które naliczane są do momentu zastępczego usunięcia wady.

Pyt.7

Ad. par. 11 pkt. 5 wzoru umowy.

Wnosimy o zmianę w/w pkt. Tak by brzmiał.

„W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego zapłaci on Wykonawcy wynagrodzenie należne z tytułu wykonania udokumentowanej i potwierdzonej przez Inspektora Nadzoru części przedmiotu umowy.”

Bez względu na to po czyjej stronie leżą przyczyny odstąpienia od umowy, zgodnie z zasadą wyrażoną w art. 494 Kodeksu Cywilnego w przypadku odstąpienia Strony zobowiązanej do dokonania rozliczenia robót wykonanych do momentu odstąpienia.

Odp.

Zamawiający dokonuje zmiany w § 11 pkt 5 wzoru umowy.

Po zmianie obowiązujący zapis wzoru umowy jest następujący: „W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego zapłaci on Wykonawcy wynagrodzenie należne z tytułu wykonania udokumentowanej i potwierdzonej przez Inspektora Nadzoru części przedmiotu umowy.”

Pyt.8

Ad. par. 13 pkt 4 i 5 wzoru umowy.

Wnosimy o skrócenie terminów o których mowa w w/w pkt. z 14 na **7 dni**.

Z uwagi na krótki okres realizacji inwestycji termin 14 dniowy wydaje się być zbyt długi.

Odp.

Zamawiający nie wnosi poprawek, podtrzymuje obowiązujące terminy zapisane w projekcie – wzorze umowy w jej § 13 pkt. 4 i 5.

UWAGA!

PEŁNY TEKST PO ZMIANACH OBOWIĄZUJĄCEGO WZORU - PROJEKTU UMOWY STANOWI ZAŁĄCZNIK DO NINIEJSZYCH ODPOWIEDZI.

JEST TO OBOWIĄZUJĄCA WERSJA PROJEKTU UMOWY NA DZIEŃ SKŁADANIA OFERT.

**Z poważaniem:
mgr Marcin Sokołowski
Wójt Gminy Budzyń**