

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na „ROZBUDOWIE ZAKŁADU PRODUKCYJNEGO O WYDZIAŁ PRODUKCJI OPON” na działkach o numerach ewidencyjnych 1337/2 i 1337/1 obręb Budzyń

1. Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na **„ROZBUDOWIE ZAKŁADU PRODUKCYJNEGO O WYDZIAŁ PRODUKCJI OPON” na działkach o numerach ewidencyjnych 1337/2 i 1337/1 obręb Budzyń**. Projektowana inwestycja wiąże się z budową hali produkcyjnej, magazynu paliw i magazynu maszyn – towarów. W nowej hali odbywać się będzie produkcja opon, w której wyodrębnione zostaną następujące wydziały: przygotowania mieszanek gumowych, kalandrowania, cięcia zgumowanej tkaniny i nakładania pierwszej warstwy gumy, wyłaczania bieżnika, budowania drutówki opon, budowania surowej opony (konfekcja opon), wulkanizacji opon oraz kontroli jakości. Powierzchnia przedmiotowej hali wynosić będzie ok. 11.000 m², projektowany magazyn paliw będzie miał powierzchnię ok. 70 m², a magazyn maszyn – towarów ok. 1.260 m².

Przedmiotowa inwestycja zostanie zrealizowana na terenie istniejącego i działającego w chwili obecnej zakładu, który znajduje się w południowej części wsi Budzyń. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jest usytuowana w odległości ok. 1.000 m od terenu zakładu. Teren ten graniczy od północy z gruntami ornymi i nieużytkami, od wschodu z gruntami ornymi i leśnymi, od południa z gruntami rolnymi i nieużytkami, a od zachodu z gruntami rolnymi, nieużytkami i z drogą krajową nr 11.

2. Teren, na którym realizowana będzie rozbudowa istniejącego zakładu „KABAT” Spółka Jawna, mającego swą siedzibę przy ul. Gumowej 6 w miejscowości Budzyń, posiada aktualny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Budzyń, w rejonie ulicy Gumowej został uchwalony po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami Studium Uwarunkowań Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Budzyń, uchwalonym Uchwałą X/60/99 Rady Gminy Budzyń z dnia 9 listopada 1999 r. i obejmuje działkę 1337/2, która jest przeznaczona pod zabudowę produkcyjno-usługową.

W rejonie lokalizacji inwestycji nie występują obszary podlegające ochronie akustycznej. Przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód podziemnych. Planowana inwestycja nie znajduje się w zasięgu obszarów chronionych Natura 2000. Rozbudowa istniejącego zakładu realizowana będzie w odległości 8,2 km od proponowanego obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty PLH 300044 „Jezioro Kaliszańskie”. W związku z zabudową przemysłową przedmiotowego terenu jest on prawie całkowicie pozbawiony roślinności. W jego granicach nie stwierdzono stanowisk gatunków objętych ochroną prawną. W otoczeniu zakładu występują zbiorowiska o charakterze antropogenicznym, tworzonym przez gatunki ruderalne. Uwzględniając lokalizację inwestycji w znacznym oddaleniu od podlegających ochronie obszarów, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.), na terenie funkcjonującego zakładu produkcyjnego, a także biorąc pod uwagę charakter przedsięwzięcia oraz to,

że oddziaływanie inwestycji będzie jedynie lokalne, ograniczone bezpośrednio do obszaru na którym znajduje się, nie przewiduje się jej znaczącego negatywnego oddziaływania na obszar i gatunki chronione.

W związku ze stworzeniem nowego działu produkcyjnego, przeprowadzanie prac budowlanych z zakresu robót: ziemnych, murarskich, konstrukcyjnych, instalacyjnych itp. będzie wymagało wykorzystania specjalistycznego sprzętu mechanicznego.

Jednocześnie, planowane przedsięwzięcie będzie realizowane i eksploatowane z uwzględnieniem następujących warunków:

- a) na projektowanych emitatorach, na których istnieje techniczna możliwość, należy przygotować stanowiska pomiarowe wyznaczone zgodnie z Polską Normą PN-Z-04030-7,
- b) w kotle o mocy cieplnej ok. 1,965 MW jako paliwo spalać gaz ziemny,
- c) wszystkie elementy składowe nowej linii do produkcji opon należy posadzić na szczelnym, utwardzonym podłożu,
- d) w magazynie paliw należy wykonać szczelną, nieprzepuszczalną, betonową posadzkę, a pojemniki z substancjami ropopochodnymi ustawić w wannie, o pojemności nie mniejszej niż pojemność jednego pojemnika,
- e) zakład należy wyposażać w sorbenty służące do wychwycenia ewentualnych drobnych wycieków substancji niebezpiecznych,
- f) należy zapewnić właściwe i zgodne z przepisami gospodarowanie odpadami poprzez minimalizację ich ilości, selektywne magazynowanie w wydzielonych miejscach, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnymi zanieczyszczeniami oraz przekazywanie odpadów podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami,
- g) ruch kołowy należy ograniczyć jedynie do pory dziennej, tj. do godz. 6⁰⁰ do 22⁰⁰, powyższe nie dotyczy wózka widłowego stanowiącego element transportu wewnętrznego.

3. Oddziaływanie transgraniczne nie występuje.