

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Budzyń ogłasza I publiczny przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Nowe Brzeźno, gmina Budzyń, na okres trzech lat.

Przedmiotem przetargu jest:

- **Działka o numerze ewidencyjnym 340/3 o powierzchni 0,6261 ha, w tym:**

- **grunty orne kl. RV - 0,6066 ha**

- **grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych Lzr-RVI - 0,0195 ha**

położona w obrębie **Nowe Brzeźno**, stanowiąca własność Gminy Budzyń, zapisana w księdze wieczystej KW Nr PO1B/00028135/7, z **przeznaczeniem na cele rolnicze**.

Działka wydzierżawiona zostanie **na okres trzech lat**.

**Cena wywoławcza** czynszu dzierżawnego **0,97 dt pszenicy**.

**Wadium w wysokości 10,00 złotych.**

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

**Przetarg przeprowadzony zostanie w dniu 22 listopada 2019 r. w Urzędzie Gminy w Budzynie (pokój nr 115 – I piętro) o godz. 10<sup>00</sup>.**

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości w gotówce **na konto** Gminy Budzyń **Nr 26 8945 0002 2600 0101 2000 0070** w Banku Spółdzielczym Chodzież Oddział w Budzynie najpóźniej do **dnia 15 listopada 2019 r.** z dopiskiem „**przetarg na dzierżawę dz. 340/3 Nowe Brzeźno**”.

Wpłata wadium musi nastąpić tak, aby komisja przetargowa mogła ustalić jej wpływ na konto Gminy Budzyń w podanym wyżej terminie.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Jeżeli osoba, ustalona na dzierżawcę nie przystąpi w wyznaczonym terminie i miejscu bez usprawiedliwienia, do zawarcia umowy dzierżawy – organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wylicytowany czynsz dzierżawny w/w nieruchomości płatny będzie w dwóch ratach wg cen pszenicy, którą przyjmuje się na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy publikowanej przez Główny Urząd Statystyczny, w półroczu roku kalendarzowego poprzedzającego termin płatności, przyjmując do wyliczeń połowę rocznej stawki czynszu. Czynsz określony w decytonach pszenicy. Termin wnoszenia opłaty czynszu dzierżawnego płatny jest w dwóch ratach: za I półrocze do dnia 30 września, za II półrocze do dnia 28 lutego następnego roku.

Przed otwarciem przetargu jego uczestnik winien przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości. W przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, osoba upoważniona do reprezentowania uczestnika powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego oraz odpowiednie pełnomocnictwo.

Przetarg może być odwołany z uzasadnionej przyczyny.

Ogłoszenie o przetargu wywieszane zostało na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Budzyń, sołectwa Nowe Brzeźno, opublikowane na stronie internetowej [www.budzyn.pl](http://www.budzyn.pl) oraz w BIP.

Bliższych informacji o przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Budzynie (pokój nr 103) lub telefonicznie pod numerem 67 2843 201 wew. 103.

WÓJT GMINY BUDZYŃ  
/-/ Marcin Sokołowski