

.....  
miejsowość

.....  
data

.....  
imię i nazwisko wnioskodawcy/ów

.....  
adres

.....  
telefon

**Burmistrz Miasta i Gminy Budzyń  
ul. Przemysłowa 16A  
64-840 Budzyń**

## ZGŁOSZENIE

### **zamiaru wniesienia opłaty jednorazowej z wnioskiem o udzielenie bonifikaty**

Na podstawie art. 7 ust. 7 i 8 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, **zgłaszam zamiar wniesienia jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności** w odniesieniu do nieruchomości położonej w ....., przy ulicy ....., oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ....., dla której urządzona została księga wieczysta nr ..... oraz **wnoszę o udzielenie w informacji o wysokości tej opłaty.**

Jednocześnie **wnoszę o udzielenie przysługującej mi bonifikaty** z tytułu uiszczenia opłaty jednorazowej w wysokości ..... %.

Przysługujący mi udział w prawie użytkowania wieczystego podlegającego przekształceniu na zasadach ww. ustawy związany był z odrębną własnością lokalu nr ....., dla którego urządzona została księga wieczysta nr .....

Wnoszę o **przeksięgowanie wpłaconej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego przedmiotowej nieruchomości za rok .....** na poczet opłaty jednorazowej, a ewentualną nadpłatę proszę zwrócić na rachunek bankowy nr .....

.....  
podpis wnioskodawcy/-ów

Sposób odbioru\*:

- pismo proszę przesłać pocztą na adres jw.
- pismo odbiorę osobiście
- zaświadczenie proszę przesłać pocztą na adres jw.
- zaświadczenie odbiorę osobiście

\*właściwe zaznaczyć

### **Załączniki (dotyczy osób, którym przysługuje bonifikata w wysokości 99%)**

Do zgłoszenia załączam kserokopie następujących dokumentów potwierdzających przynależność do wybranej przez mnie grupy uprzywilejowanej:

1. ....
2. ....
3. ....

### **Informacja o wysokości bonifikaty:**

Zgodnie z § 2 Uchwały Nr XLI/339/2018 Rady Gminy Budzyń z dnia 15 października 2018 r. w sprawie ustalenia bonifikaty od wniesienia opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości oraz określania warunków jej stosowania ustala się bonifikatę (...) w wysokości :

- 1) 50% – w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie (2019 r.);
- 2) 40% – w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu (2020 r.);
- 3) 30% – w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu (2021 r.);
- 4) 20% – w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu (2022 r.);
- 5) 10% – w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu (2023 r.).

\* Organ udziela bonifikaty w wysokości **99% na wniosek** właścicieli, na podstawie art. 9a ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów:

1. osobom, w stosunku do których orzeczono niepełnosprawność w stopniu umiarkowanym lub znacznym, oraz osobom, w stosunku do których orzeczono niepełnosprawność przed ukończeniem 16 roku życia, lub zamieszkującym w dniu przekształcenia z tymi osobami opiekunom prawnym lub przedstawicielom ustawowym tych osób,
2. członkom rodzin wielodzietnych, o których mowa w ustawie z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny
3. inwalidom wojennym i wojskowym w rozumieniu ustawy z dnia 29 maja 1974r. o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin
4. kombatantom oraz ofiarom represji wojennych i okresu powojennego w rozumieniu ustawy z dnia 24 stycznia 1991 r. o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego
5. świadczeniobiorcom do ukończenia 18 roku życia, u których stwierdzono ciężkie i nieodwracalne upośledzenie albo nieuleczalną chorobę zagrażającą życiu, które powstały w prenatalnym okresie rozwoju dziecka lub w czasie porodu, o których mowa w art. 47 ust. 1a ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych, lub ich opiekunom prawnym - będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych służących wyłącznie zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych tych osób.

W razie zbiegu praw do bonifikat, o których mowa w art. 9 i art. 9a w/w ustawy, stosuje się jedną bonifikatę korzystniejszą dla właściciela gruntu.

## KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

- 1) Administratorem danych osobowych jest Gmina Budzyń reprezentowana przez Burmistrza Miasta i Gminy Budzyń. Adres i dane kontaktowe administratora danych: Urząd Miasta i Gminy Budzyń, ul. Przemysłowa 16A, 64-840 Budzyń, tel. 67 2843 370, e-mail: [urząd@budzyn.pl](mailto:urząd@budzyn.pl),
- 2) W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w tym realizacji praw związanych z przetwarzaniem danych, można się skontaktować z wyznaczonym Inspektorem ochrony danych osobowych (IOD) P. Beatą Lewandowską w następujący sposób: poczta elektroniczna - [biuro@iodopila.pl](mailto:biuro@iodopila.pl)
- 3) Dane osobowe będą przetwarzane w sprawie wniesienia jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, udzielenia przysługującej mi bonifikaty, wydania zaświadczenia o wyrażeniu zgody na wykreślenie z działu III księgi wieczystej roszczenia dotychczasowego właściciela gruntu o roczną opłatę przekształceniową w związku z uregulowaniem jednorazowo opłaty za przekształcenie.  
Podstawy prawne:
  - ustawa z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów,
  - oraz art. 6 ust. 1 lit. c) i e) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
- 4) Dane osobowe mogą być przekazane wyłącznie podmiotom, które uprawnione są do ich otrzymania przepisami prawa. Mogą być one ujawnione podmiotom, z którymi administrator danych zawarł umowę na świadczenie usług, w ramach których odbywa się przetwarzanie danych osobowych.
- 5) Dane osobowe będą przechowywane przez okres zgodny z obowiązującymi przepisami archiwalnymi, tj. m.in. ustawą z 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
- 6) Przysługuje Pani/Panu prawo do: dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii; prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych; prawo do usunięcia danych osobowych; ograniczenia przetwarzania danych osobowych; przenoszenia danych; wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych. Przepisy odrębne mogą wykluczyć możliwość skorzystania z wymienionych uprawnień.
- 7) Podanie danych osobowych jest obowiązkowe, gdyż przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. Niepodanie danych osobowych będzie skutkowało niezałatwieniem sprawy lub innymi konsekwencjami przewidzianymi w prawie.
- 8) Przy przetwarzaniu danych osobowych nie będzie używane zautomatyzowane podejmowanie decyzji ani profilowanie.
- 9) Administrator danych nie planuje przekazywania danych osobowych do państw trzecich ani udostępniania organizacjom międzynarodowym.
- 10) Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie, jeżeli uzna iż przetwarzanie tych danych osobowych odbywa się w sposób nieprawidłowy.

.....  
(data i podpis)