

Załącznik Nr 15 do protokołu
z XXXIV Sesji Rady Gminy Budzyń
z dnia 25 czerwca 2010 r.

U C H W A Ł A Nr XXXIV / 305 / 2010
RADY GMINY BUDZYŃ
z dnia 25 czerwca 2010 r.

w sprawie **wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, ze zmianami) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, ze zmianami) **Rada Gminy Budzyń u c h w a ł a**, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na okres **od 01.09.2010 r. do 31.08.2013 r.** kolejnych umów dzierżaw, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Budzyń.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U Z A S A D N I E N I E

Podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne, ponieważ w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) zmieniono zasady w przypadku gdy: „po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad Wójt Gminy może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy,”.

W załączniku Nr 1 do uchwały sporządzono wykaz dzierżawców, którzy od wielu lat są dzierżawcami gruntów komunalnych, a umowy dzierżawy wygasają w 2010 r. Aby dzierżawa była przedłużona na kolejne 3 lata potrzebna jest zgoda Rady Gminy Budzyń. Przy zawieraniu umów dzierżaw stosowany jest cennik za wydzierżawienie nieruchomości komunalnych rolnych i nierolniczych z terenu gminy Budzyń, wg obowiązujących stawek, ustalonych do mienia wchodzącego w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa - Agencji Nieruchomości Rolnych Filia w Pile.

Zgodnie z powołaną ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy należy do właściwości Rady Gminy.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat
 (przedłużenie 2010-2013)**

Lp.	Nazwisko i imię	Położenie gruntów	Numer działki	Powierzchnia wydzierżawiona w ha
1.	Szejn	Wyszynki	191/2	0,3300
2.	Kęsicki Piotr	Podstolice	½ 194/2 225/4	0,1751 0,3410
3.	Zgorzelak Kazimierz	Podstolice	½ 194/2	0,1671
4.	Zimny Marcin	Prosna	cz. 26	1,0000
5.	Wierzbiński Łukasz	Prosna	cz. 26	0,5100
6.	Wojciechowski Piotr	Sokołowo Budzyńskie zam. Budzyń	231/2 231/5 231/4	0,1300 0,7500 0,5000
7.	Węlnic Alicja	Sokołowo Budzyńskie	316/10 316/5	0,1600 0,1700
8.	Bucholc Jan	Sokołowo Budzyńskie	294/3	0,6484
9.	Nowak Tadeusz	Sokołowo Budzyńskie	cz.365/1	1,0000
10.	Wachowska Gertruda	Sokołowo Budzyńskie	237 238	0,2000 0,2500
11.	Górna Stanisława	Sokołowo Budzyńskie	362/2 362/3	0,3400 0,0200
12.	Michor Stanisław	Sokołowo Budzyńskie	259/1 259/2 294/5	0,2000 0,0300 0,4340
13.	Stempniak Szymon	Budzyń	cz.1230	0,1800
14.	Stempniak Szymon	Budzyń	992	0,5200
15.	Czekała Stefan	Budzyń	610/2	0,2800

16.	Pytel Danuta	Budzyń	1110 1112	0,5400 0,2300
17.	Gramowski Wiesław	Bukowiec	71/10	0,1400
18.	Nowak Waldemar	Brzekiniec	179/1	1,3500
19.	Pałuka Józef	Brzekiniec	178 181/1	0,2000 0,7500
20.	Cieśliński Rafał	Nowa Wieś Wyszyńska	cz. 160	0,0800
21.	Sutkiewicz Szczepan	Nowa Wieś Wyszyńska	175 176	0,1000 0,1300
22.	Jabłoński Jerzy	Nowe Brzeźno	231 233 cz.178/1	0,5100 0,4900 2,5500
23.	Dudziak Hieronim	Nowe Brzeźno	cz.178/1 178/2 cz.178/3	5,3000 1,5900 0,6500
24.	Kapsa Kazimierz	Nowe Brzeźno	cz.178/1	0,4500
25.	Nowak Andrzej	Nowe Brzeźno	cz.178/1	1,3500
26.	Wyka Jan	Nowe Brzeźno	cz.178/3	3,8400
27.	Mścisz Józef	Nowe Brzeźno	cz.178/1	0,4500
28.	Budzan Władysław	Grabówka	54/2 54/3	0,3800 0,4700
29.	Komorowski Błażej	Budzyń	cz. 493	0,2500
			RAZEM:	30,1356