

U C H W A Ł A Nr XXX / 2 8 1 / 2010
RADY GMINY BUDZYŃ
z dnia 29 marca 2010 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów stanowiących
mienie komunalne Gminy Budzyń.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 i Nr 281 poz. 2782, z 2005 Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i Nr 220 poz. 1601, z 2007 r. Nr 173 poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412, z 2009r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335 i 340, Nr 98 poz. 817, Nr 161 poz. 1279 i 1281 oraz Nr 206 poz. 1590)

Rada Gminy Budzyń u c h w a ł a, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres kolejnych 3 lat działek oznaczonych nr ewid. 116/6 o pow. 0,1056 ha i nr 116/4 o pow. 0,2998 ha, położonych w obrębie Popielno, będących własnością Gminy Budzyń.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Budzyń.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne, ponieważ w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) zmieniono zasady w przypadku gdy: „po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad Wójt Gminy może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy,”.

Dotychczasowe użytkowanie gruntów przez Dzierżawcę korzystnie wpływa na utrzymanie porządku na nieruchomości, dlatego też zasadne jest przedłużenie umowy dzierżawnej na kolejne 3 lata.

Zgodnie z powołaną wyżej ustawą o samorządzie gminnym podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy należy do właściwości Rady Gminy.